



Conseil de Développement du Pays Basque  
Euskal Herriko Garapen Kontseilua



## FORUM DE LA SOCIÉTÉ CIVILE

Quel projet de territoire avec  
la Communauté d'agglomération Pays Basque ?

Synthèse d'atelier

**Habitats et mobilités alternatifs**



# Habitats et mobilités alternatifs

Atelier animé par Alain FRANCK et Imed ROBBANA

## CONSTATS ET ENJEUX

Aujourd'hui, le Pays Basque a l'occasion de passer d'un urbanisme très concentré sur la côte à un urbanisme mieux équilibré : développement des logements et des activités à l'intérieur des terres, ce qui peut contribuer à régler des questions de mobilité.

Habitat et mobilité sont deux questions liées, à traiter ensemble et avec la question de l'emploi : il s'agit de **répondre aux trois enjeux en même temps, en repensant la manière de faire la ville.**

Les enjeux diffèrent selon les territoires :

- sur la côte où les emplois se concentrent et où les solutions de mobilité sont plus nombreuses, il faudrait rendre le logement accessible à tous, par la production de logement social notamment ;
- à l'intérieur, le logement est plus accessible mais doit être plus pratique : développement des emplois à proximité, et d'une offre de mobilité adaptée.

Par ailleurs, l'aménagement actuel pénalise **certains publics** : les jeunes, les séniors, mais aussi les saisonniers. Des solutions spécifiques peuvent être inventées à destination de ces habitants en particulier.

## COMMENT Y REpondre ?

Il faudrait pouvoir choisir son lieu de résidence et ses modalités de mobilité, et non pas les subir. Pour cela, il faut mettre en œuvre un urbanisme intégré traitant simultanément habitat, économie, mobilités, services, autonomie alimentaire, environnement... Tous ces besoins doivent être pensés **en « écosystème »**, via des projets de différentes envergures en centre bourgs ou centre villes.

D'autre part, il ne faut pas tout attendre des collectivités : elles doivent être des **partenaires** pour rendre efficaces les **initiatives citoyennes existantes** (habitat participatif, covoiturages, résidences séniors avec services mutualisés...), et occuper un rôle stratégique à plus long terme (déplacement par le rail, réseau de transport en commun et interfaces multimodaux, documents d'urbanisme...).

## DES PISTES A CREUSER...

- Développer des **dispositifs adaptés** pour les saisonniers, les séniors, et développer le **logement social** sur les territoires
- Accompagner les **initiatives citoyennes** : auto-partage, covoiturage, habitat partagé,...
- Mettre en œuvre une véritable **politique cyclable**, et des espaces urbains apaisés